

Дата выезда: 24.04.2018

Время: 12:00 – 13:15

Присутствующие:

1. Представитель KODO Мебель
2. Представитель строительной бригады
3. Представитель заказчика:

Сделано за период:

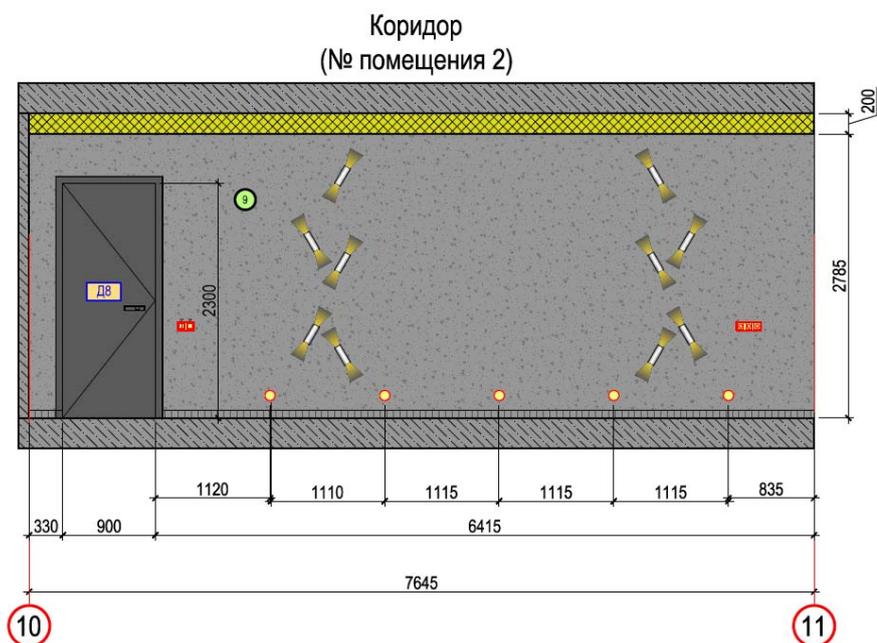
1. Осуществлен монтаж встроенных и накладных светильников
2. Установлены душевые системы в санузлах
3. Устранены недочеты по качеству малярных работ в потолочных нишах
4. Выравнена геометрия ниши под встроенный шкаф в кабинете

Затронутые вопросы и уточнения от подрядчиков

1. Профиль плинтусов
2. Обрамление конвекторов

Выявленные отклонения от проекта:

1. Электрик перепутал светильники, потеряли спецификацию по освещению, не поняли какие светильники куда монтировать



Решение: отправили, спецификацию на почту прорабу

2. Неверно установили споты в хозяйской ванной. Должно быть равное расстояние
3. Левая часть потолка здесь же должна быть выкрашена в черный цвет

Решение: Строители обязались устранить ошибки



4. Ошибка в высоте установки душевой лейки. Размер был взят от пола, хотя в проекте указан от душевого поддона, в итоге лейка относительно поддона слишком низко.



5. Не оставили паз для скрытого плинтуса в спальне

Проблема: необходимо делать пропил по низу стены, а паркет уложен вровень со стеной, хотя его необходимо было завести глубже в паз и потом прикрывать стык пола и стены плинтусом. Для устранения ошибки необходимо демонтировать паркет в спальне полностью, т.к. он уложен замковым методом и криво отрезан по краю, невозможно доложить паркет внутрь паза.

Варианты решений:

а. Переделать ошибку силами строителей

Минусы:

1. Затянется срок.
2. Есть риск порчи паркета и снижение качества

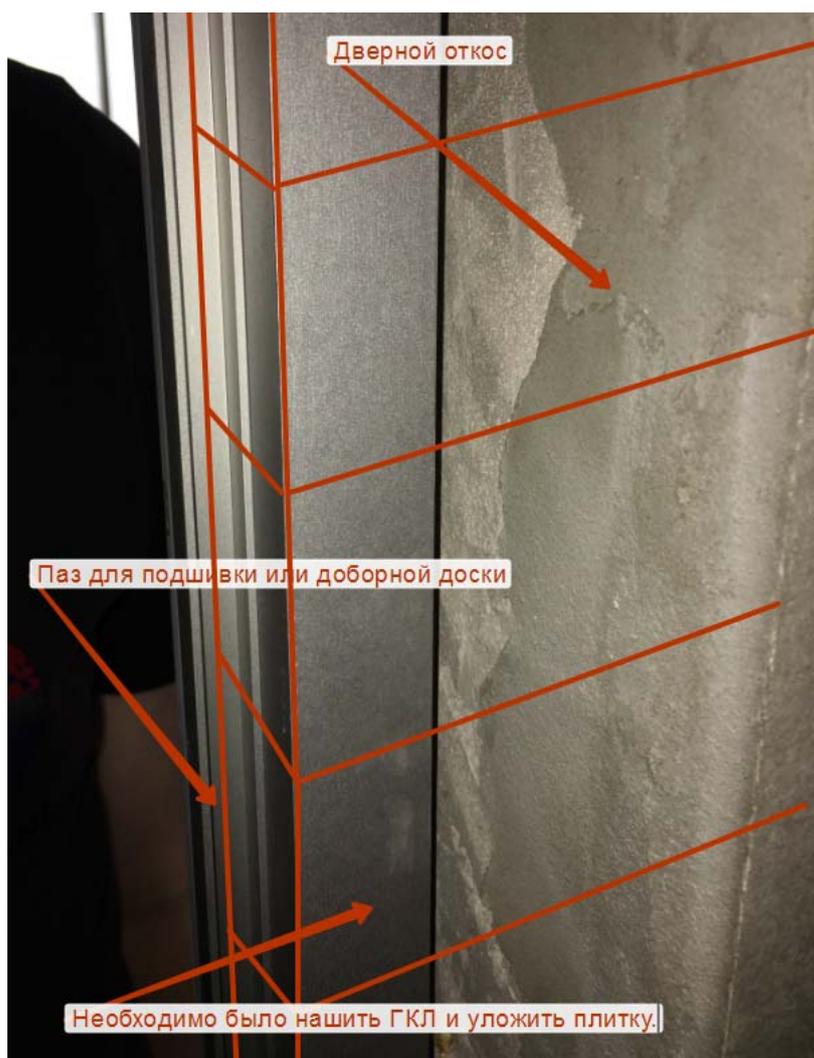
б. Заменить скрытый плинтус накладным

Минусы:

1. На двери «невидимки» будет приклеен сегмент плинтуса, из-за его толщины дверь не сможет открыться до конца
2. Будет выглядеть не красиво

ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ ПО ЭТОМУ ВОПРОСУ

6. Со стороны хозяйской ванной проблема монтажа плитки в дверной откос. По проекту откос должен был нашиваться ГКЛ до дверной коробки и облицовываться плиткой без доборной доски,



доброрку мы не заказывали. Дверная коробка имеет специальный паз для обшивки или установки доборной доски. Проблема в том, что плитку уже уложили и подрезали по стене, хотя надо было заводить плитку на ширину короба и потом поворачивать в откос. Явной вины строителей нет, двери устанавливали после монтажа плитки, в проекте этот нюанс тоже не прогнозировался.

Решение: дополнительно заказывать доборную доску и обналичку со стороны Ванной комнаты. Демонтаж плитки и нашивка короба слишком трудоемко и затратно по времени. Необходимо дозаказывать плитку, т.к. при демонтаже она будет ломаться.

7. Обрамление конвекторов



Проблема: Ламинат у конвекторов подрезали очень небрежно, необходимо обрамлять периметр конвектора алюминиевым уголком. Заводские планки мы не заказывали.

Решение: выбрали варианты L планки, можно установить их или дозаказать оригинальные уголки.

Оригинальные планки PURMO



Альтернатива уголка, видео по ссылке:

<https://www.dropbox.com/s/t37qzy8z2rk2cw9/WhatsApp%20Video%202018-05-31%20at%2014.58.27.mp4?dl=0>

СОГЛАСОВАТЬ:

1. Сечение плинтуса
2. Вариант обрамления конвекторов
3. Принять решение по скрытому плинтусу
4. Решить вопрос с доборной доской в ванной комнате.
5. Уголок для обрамления конвекторов

Фотофиксация и видео с выезда

https://www.dropbox.com/sh/mf3srq0pku3bah7/AAA_t29mSCiXqMwVdQNoDXqsa?dl=0